

BARÈME D'HONORAIRES

		Assiette	HT	TTC
TRANSACTION	Honoraires de négociation	Parking - Garage	1 666,66 €	2 000,00 €
		De 0 € à 50 000 €	4 166,66 €	5 000,00 €
		50 001 € à 60 000 €	5 000,00 €	6 000,00 €
		60 001 € à 70 000 €	5 416,66 €	6 500,00 €
		70 001 € à 80 000 €	5 833,33 €	7 000,00 €
		80 001 € à 90 000 €	6 250,00 €	7 500,00 €
		90 001 € à 100 000 €	7 083,33 €	8 500,00 €
		100 001 € à 120 000 €	7 916,66 €	9 500,00 €
		120 001 € à 140 000 €	8 750,00 €	10 500,00 €
		140 001 € à 150 000 €	9 166,66 €	11 000,00 €
		150 001 € à 180 000 €	9 583,33 €	11 500,00 €
		180 001 € à 250 000 €	10 416,66 €	12 500,00 €
	Supérieur à 250 001 €	4,16 %	5 %	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Vente professionnel ▪ Cession fonds de commerce 	De 0 € à 70 000 €	10 % <i>Forfait minimum de 5 000 € HT</i>	12 % <i>Forfait minimum de 6 000 € TTC</i>
70 001 € à 100 000 €		9 %	10,80 %	
100 001 € à 200 000 €		8 %	9,60 %	
Supérieur à 200 001 €		7 %	8,40 %	
Avis de valeur		500,00 €	600,00 €	
LOCATION	Honoraires de location	Honoraires de visites, constitution du dossier, rédaction du bail TTC (TVA 20%)	Honoraires de réalisation d'état des lieux TTC (TVA 20%)	TOTAL TTC (TVA 20%)
		8 € TTC / m ²	3 € TTC / m ²	11 € TTC / m ²
	Location de stationnements	150 € TTC (TVA 20%) partagés par moitié entre le propriétaire et le locataire		
	Location locaux commerciaux ou professionnels	Bail de courte durée	20 % HT du loyer annuel HT <i>Forfait minimum : 1 500 € HT</i>	
		Bail professionnel	30 % HT du loyer annuel HT <i>Forfait minimum : 1 500 € HT</i>	
Bail commercial		30 % HT du loyer annuel HT <i>Forfait minimum : 1 500 € HT</i>		
	Avis de valeur	500,00 €	600,00 €	
DIVERS	Honoraires divers	A partir de 7 % HT des encaissements + 20% TVA		
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Gestion locative 			